Ajuntament de
Caldes de Montbui

Plaça de la Font del Lleó, 11
Tel. 93 865 56 56
Fax 93 865 56 57
www.caldesdemontbui.cat
08140 Caldes de Montbui

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15

TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.r) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per prestació del servei de clavegueram, tractament i depuració d'aigües residuals i construcció d'escomeses de clavegueram a particulars, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:

a) La construcció d'escomeses de clavegueram amb connexió a la xarxa pública, a benefici de particulars, executades per l'Ajuntament o l'empresa o ens públic a qui hagi delegat el servei, segons el que estableix el Reglament del servei de construcció d'escomeses.

b) La prestació i manteniment del servei d'evacuació d'aigües residuals, pluvials i excretes mitjançant la taxa de clavegueram.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària següents:

a) Quan es tracti de la construcció d'escomeses de clavegueram amb connexió a la xarxa pública, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca que la sol·liciti.

b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.

2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Plaça de la Font del Lleó, 11
Tel. 93 865 56 56
Fax 93 865 56 57
www.caldesdemontbui.cat
08140 Caldes de Montbui

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6. Quota tributària

a) La quota tributària exigible per a la construcció d'escomeses de connexió a la xarxa de clavegueram és la següent:

	Concepte	Import (€/unitat)
1	Execució d'escomesa DN200 fins a 3 m de longitud i 2 m de fondària	3.074,10
2	Metre lineal d'excés d'escomesa DN200 a partir dels 3 m de longitud i fins a 2 m de fondària	450,30
3	Metre lineal d'excés de fondària d'escomesa DN200 a partir dels 2 m	433,65
4	Execució d'escomesa DN315 fins a 3 m de longitud i 2 m de fondària	3.265,28
5	Metre lineal d'excés d'escomesa DN315 a partir de 3 m de longitud i fins a 2 m de fondària	504,59
6	Metre lineal d'excés de fondària d'escomesa DN315 a partir dels 2 m	444,47
7	Execució d'escomesa DN400 fins a 3 m de longitud i 2 m de fondària	3.796,91
8	Metre lineal d'excés d'escomesa DN400 a partir dels 3 m de longitud i fins a 2 m de fondària	582,36
9	Metre lineal d'excés de fondària d'escomesa DN400 a partir dels 2 m	505,84
10	Informe previ de viabilitat d'escomesa	455,44
11	Execució de cala de comprovació d'existència d'altres serveis i les seves cotes	497,62
12	Informe d'adequació d'escomesa executada per tercers: I – Comprovació amb rasa oberta II – Comprovació amb rasa coberta	 240,51 313,37

b) La quota tributària per a la prestació i manteniment del servei de l'evacuació d'aigües residuals, pluvials i excretes mitjançant la xarxa de clavegueram s'aplicarà segons el tipus de quota fixa que correspongui a cada immoble o finca i de la quota variable en funció de l'aigua subministrada, mesurada en metres cúbics.

- Quota fixa (segons tipus i activitat)

Plaça de la Font del Lleó, 11
Tel. 93 865 56 56
Fax 93 865 56 57
www.caldesdemontbui.cat
08140 Caldes de Montbui

Domèstic	2,4870 (euros/trimestre)
Industrial (indústria, comerç, professionals ind.)	6,9688 (euros/trimestre)

- Quota variable (en funció dels metres cúbics subministrats)

En tot tipus d'immobles i finques, per cada m3.	0,1160 (euros/m3)

Article 7è. Meritació

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir

a) En la data de presentació de la sol·licitud de construcció d'escomesa, en el cas 1.a) de l'article 2 d'aquesta ordenança.

b) En el cas 1.b) definit a l'article 2 d'aquesta ordenança:

- en el moment d'entrada en vigor d'aquesta ordenança pels immobles o finques que ja disposin de l'escomesa d'evacuació d'aigües residuals.
- en el moment de formalitzar un nou contracte de subministrament d'aigua potable municipal.

2. Per als exercicis següents al de l'alta en el registre de contribuents, la taxa per la prestació i manteniment del servei d'evacuació d'aigües residuals, pluvials i excretes, s'acredita el dia primer de cada any.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

a) Construcció d'escomeses de connexió

La presentació de la sol·licitud de llicència per a la construcció d'escomeses suposarà la concessió, si escau, de la corresponent llicència que imposarà, al sol·licitant, l'obligació de gestionar la declaració, liquidació i ingrés de la taxa i n'establirà els canals.

b) Prestació i manteniment del servei de clavegueram municipal.

El sol·licitant d'aquest servei formularà una declaració d'alta en el mateix moment que formalitzi el contracte d'alta al servei municipal d'aigua.

La quota tributària per a la prestació i manteniment del servei municipal de l'evacuació d'aigües residuals, pluvials i excretes que s'acrediti per aquesta taxa es recaptaran junt amb el subministrament d'aigua. Per raons d'eficàcia, ambdós tributs es notificaran en el mateix rebut. En l'esmentat rebut s'indicarà que la taxa objecte de la present regulació es recapta per compte de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Article 9. Consideracions tècniques

Ajuntament de
Caldes de Montbui

Plaça de la Font del Lleó, 11
Tel. 93 865 56 56
Fax 93 865 56 57
www.caldesdemontbui.cat
08140 Caldes de Montbui

1.- Tots els immobles o finques del municipi amb façana als carrers, vials o places que disposin de xarxa de clavegueram municipal estan obligats a desguassar les seves aigües residuals a l'esmentada xarxa mitjançant la corresponent escomesa.

En el cas d'existència de xarxa separativa (residual i pluvial) cada immoble o finca disposarà del nombre d'escomeses necessàries per a desguassar les seves aigües a la xarxa corresponent.

2.- Tot immoble o finca ha de disposar d'un sistema de registre sifònic a la sortida de la propietat, per tal de facilitar la neteja de l'escomesa i de la instal·lació interior e cas d'obstrucció o, en cas que sigui necessari, el control dels abocaments que s'hi produeixin.

3.- Quan la cota de sortida d'un immoble o finca no permeti el vessament directe a la xarxa de clavegueram, aquest haurà de disposar, com a part de la seva instal·lació interior, d'un sistema de reelevació d'aigües residuals adequat a les seves necessitats per tal de garantir un bon funcionament de la xarxa.

4.- Queda prohibit abocar directa o indirectament a la xarxa de clavegueram qualsevol sòlid, líquid o gas que sigui indissoluble en l'aigua, inflamable, explosiu, tòxic, verinós o que, per la seva naturalesa, pugui obstruir la xarxa o deteriorar-la.

5. En qualsevol cas, serà el Reglament del servei de construcció d'escomeses de clavegueram a particulars aprovat per l'Ajuntament qui establirà les consideracions tècniques a complir.

Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 11. Gestió de la construcció d'escomeses

1. L'Ajuntament determinarà la forma de gestió del servei de construcció d'escomeses definit en el punt 1.a) de l'article 2 de la present ordenança, segons La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i altres disposicions aplicables.

2. En el cas que s'opti per la gestió directa a patir de d'un conveni de cooperació interadministrativa amb un altre ens, serà aquest ens qui gestionarà tant la construcció de les escomeses com la liquidació i ingrés de la taxa.

3. No obstant això, l'Ajuntament és titular del servei i, per tant, conservarà les facultats d'inspecció i direcció de la gestió que desenvolupi l'ens amb el qual s'hagi establert conveni, d'aprovació de les tarifes que aquest hagi de percebre dels usuaris del servei i d'inspeccionar les instal·lacions afectes a aquest, així com d'accés a la documentació relacionada amb ells conservant, en tot moment, els poders de policia necessaris per assegurar la bona marxa del servei.

Ajuntament de
Caldes de Montbui

Plaça de la Font del Lleó, 11
Tel. 93 865 56 56
Fax 93 865 56 57
www.caldesdemontbui.cat
08140 Caldes de Montbui

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Caldes de Montbui el 23 d'octubre de 2025, definitivament en data 18 de desembre de 2025 i publicada al Butlletí Oficial de la Província, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.